

BİRİM FİYAT TEKLİF MEKTUBU

MERSİN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığına

İşin adı	MEÜ TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜKSEK OKULU ZEMİN KAT VE 1.KAT WC TADİLATI İŞİ
Teklif sahibinin adı ve soyadı/ ticaret unvanı	
Uyruğu	
TC Kimlik Numarası ¹	
Vergi Kimlik Numarası	
Adresi	
Telefon ve Faks numarası	

1) Yukarıda adı yer alan işe ilişkin tüm belgeler tarafımızdan okunmuş, anlaşılmış ve kabul edilmiştir. Teklif fiyata dahil olduğu belirtilen tüm masraflar ve teklif geçerlilik süresi de dahil olmak üzere işin dokümanında yer alan tüm düzenlemeleri dikkate alarak teklif verdiğimizizi, dokümanda yer alan yükümlülükleri yerine getirmememiz durumunda uygulanacak yaptırımları kabul ettiğimizi beyan ediyoruz.

2) 4734 sayılı Kanunun 4 üncü maddesindeki “yerli istekli” tanımını gereğince yerli istekli durumundayız.

3) İşin, bu teklif mektubunun ekinde yer alan birim fiyat teklif cetvelindeki her bir iş kalemi için teklif ettiğimiz birim fiyatlar üzerinden Katma Değer Vergisi hariç toplam ... TL ... Yalnız.....
..... bedel karşılığında yapmayı kabul ve taahhüt ederiz.

Adı SOYADI/Ticaret Unvanı –
Kaşe ve imza³

Ek : Birim Fiyat Teklif Cetveli

: Şartname (22 s.)

Ek 1-Mesleki faaliyetini gösteren belge (Ticaret Sanayi Odası belgesi / Meslek Odası belgesi / Ticaret Sicil Gazetesinden herhangi biri) Teklif Mektubuna eklenecektir.

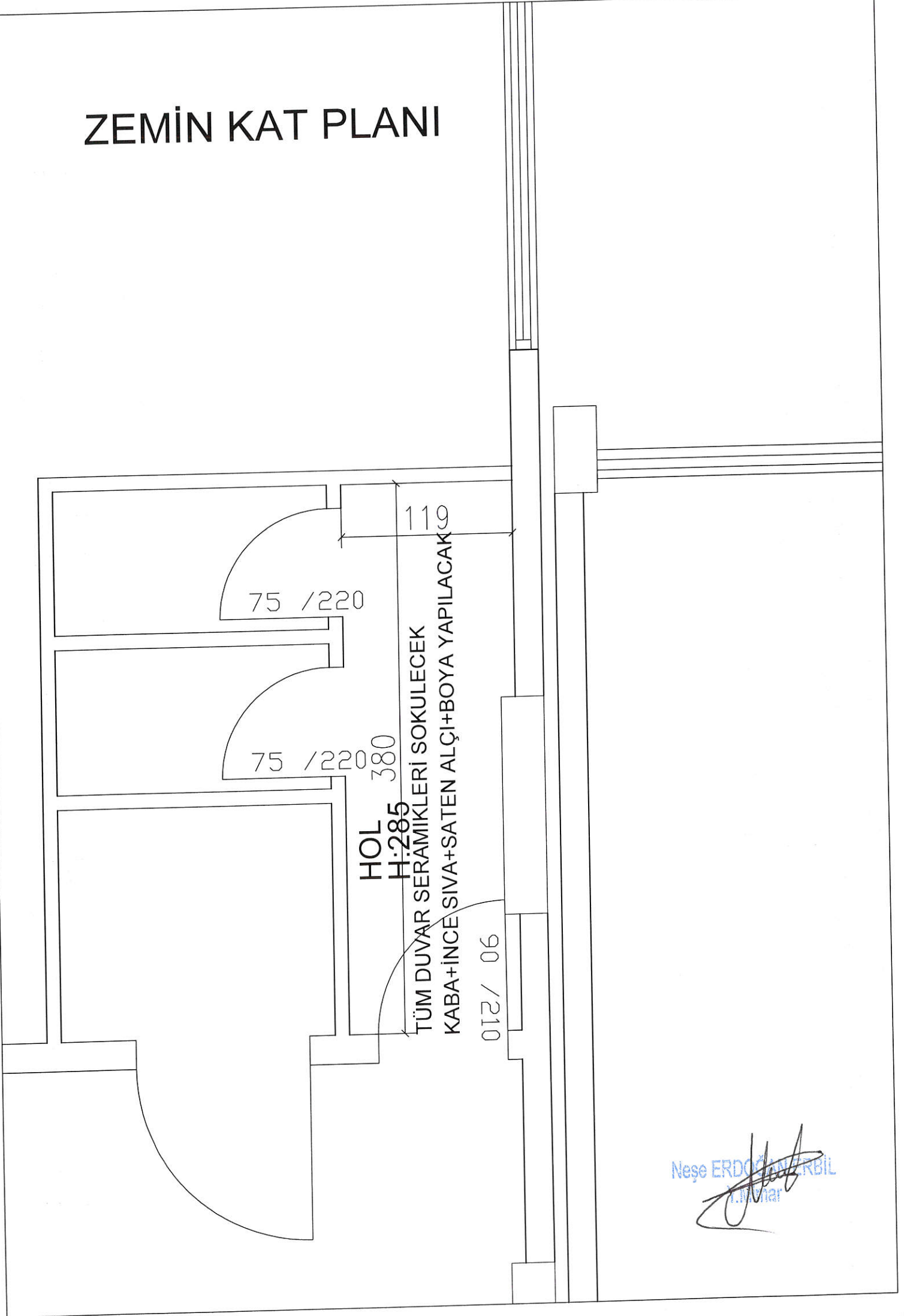
Not: Teklifler kapalı zarfta kaşeli ve imzalı olacak şekilde fiziki olarak teslim edilecektir.

¹Türk vatandaşı gerçek kişiler 11 rakamdan oluşan T.C. Kimlik numaralarını yazacaklardır.

²Toplam tutar rakam ve ve yazı ile para birimi belirtilerek yazılacaktır.

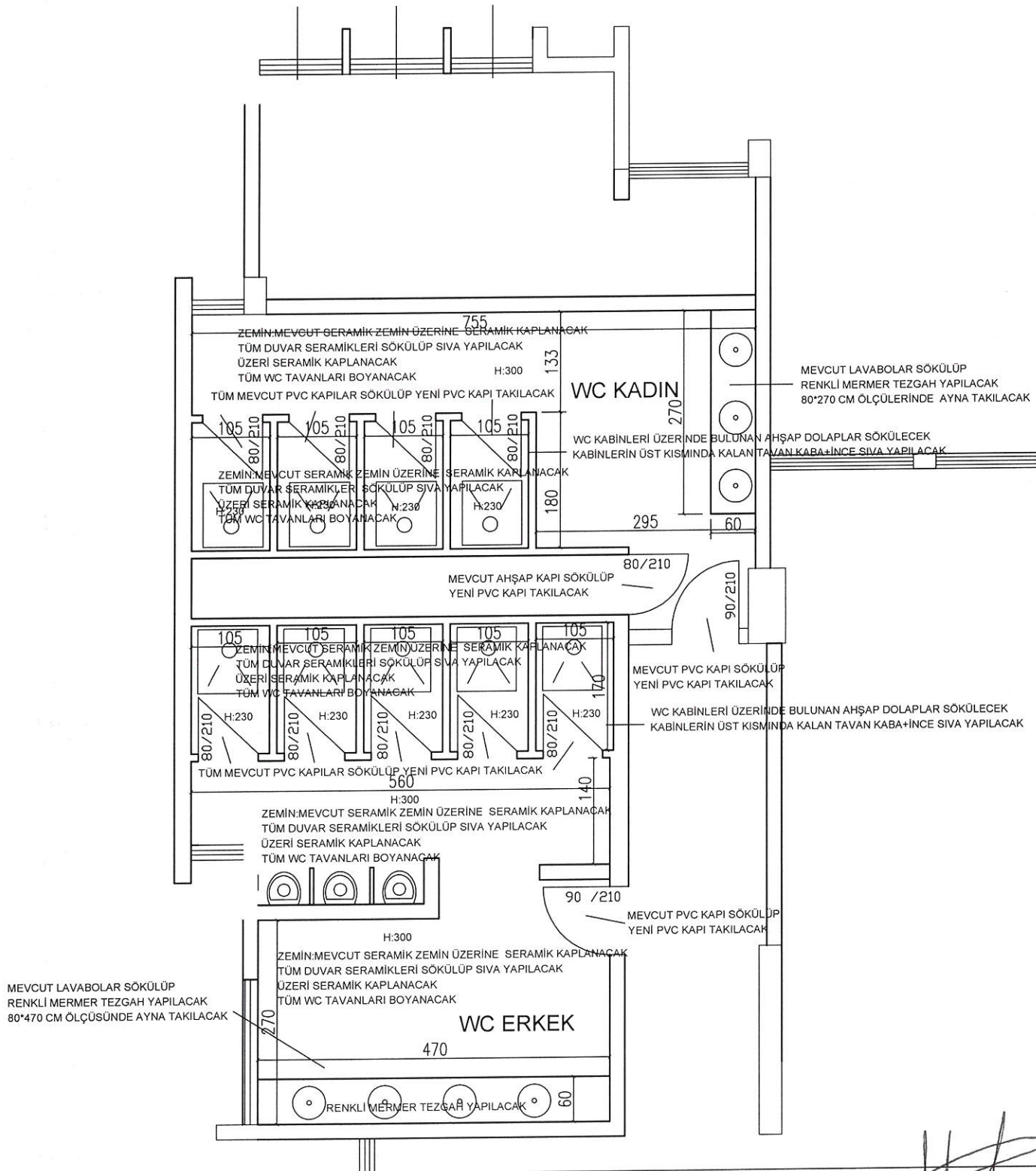
³Teklif vermeye yetkili kişi tarafından imzalanacaktır.

ZEMİN KAT PLANI



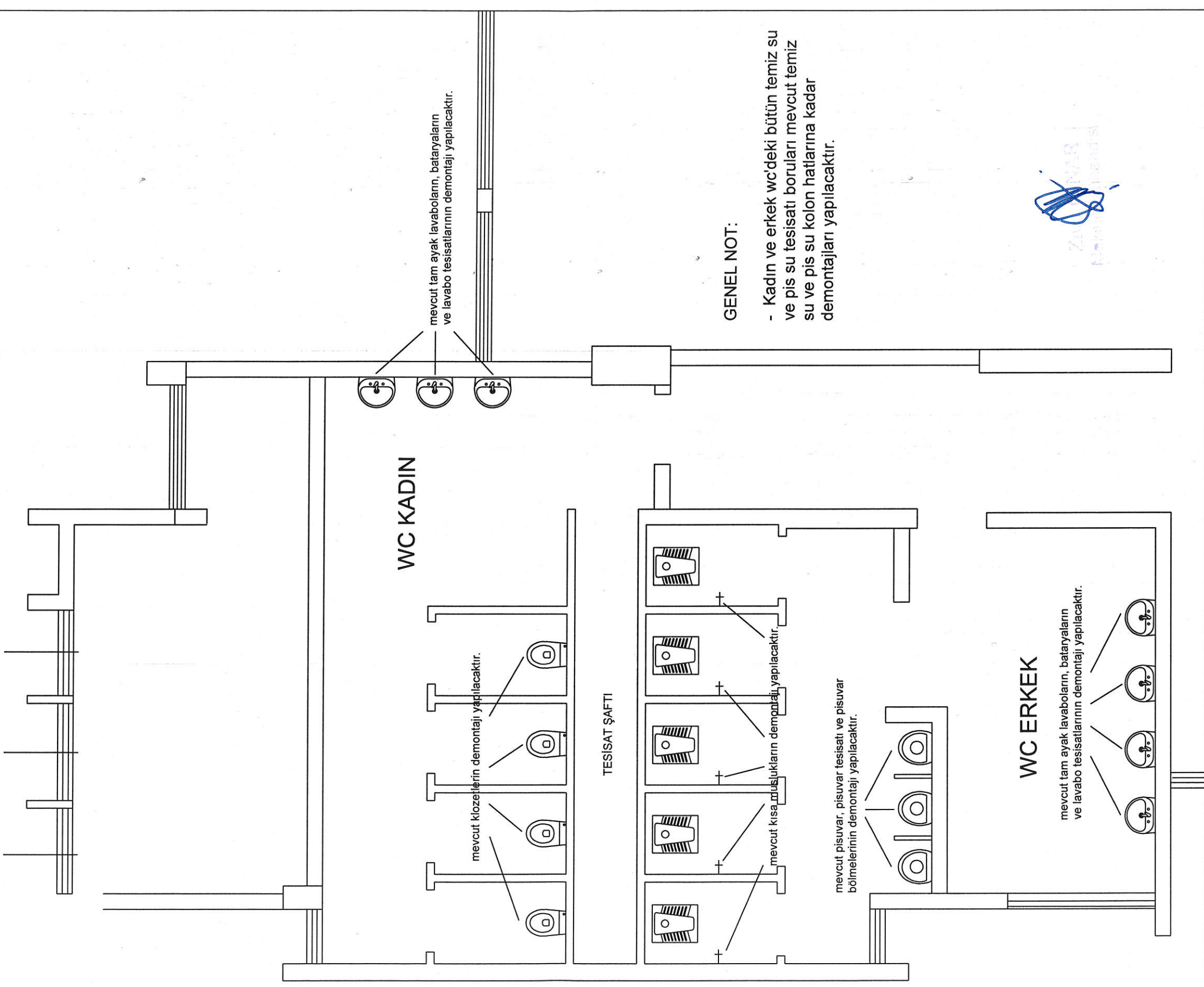
Neşe ERDOĞAN ERBİL
Mimar

1. KAT PLANI

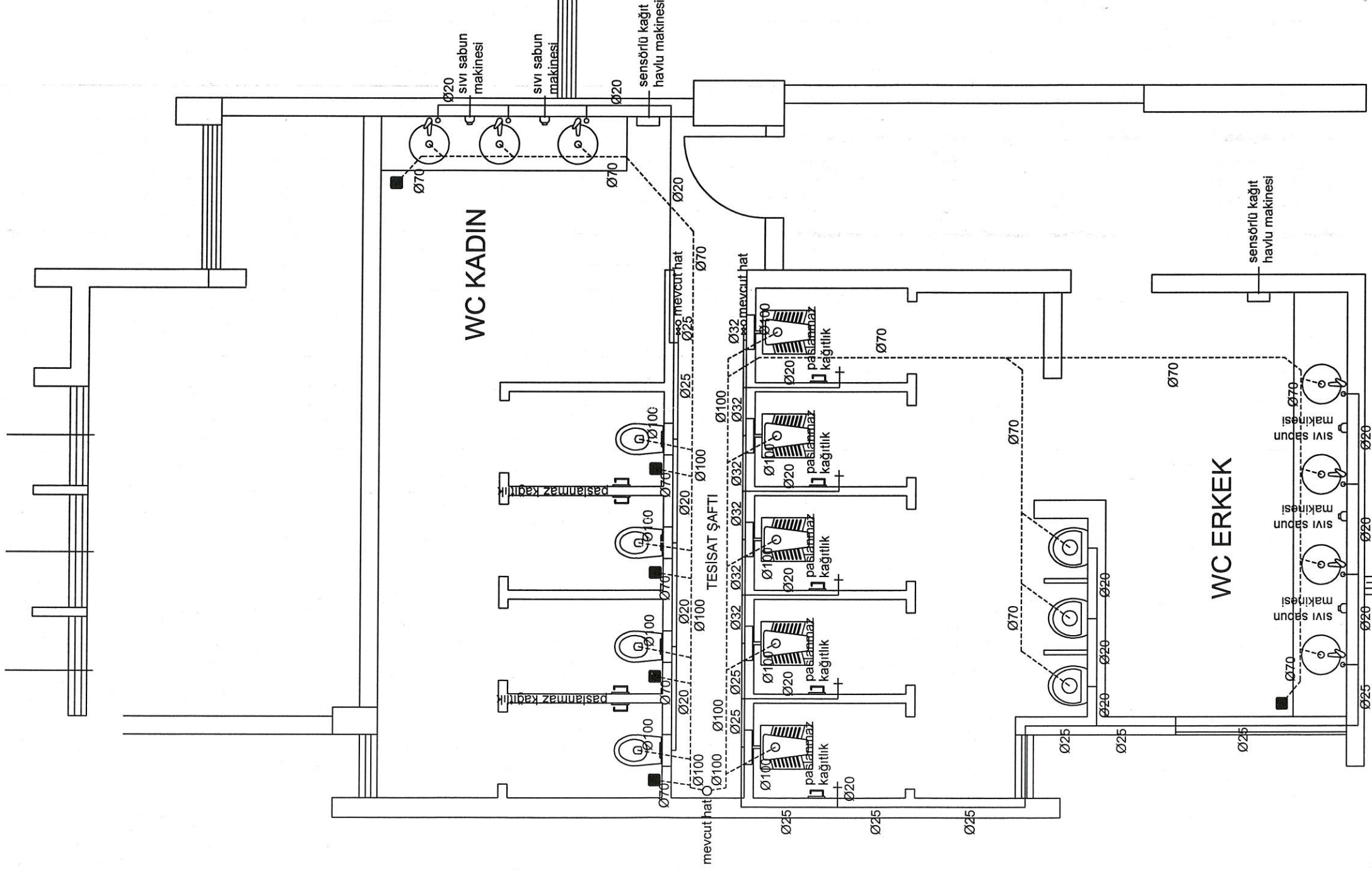



Neşe ERENÖZAN ERBİL
Y.Nimar

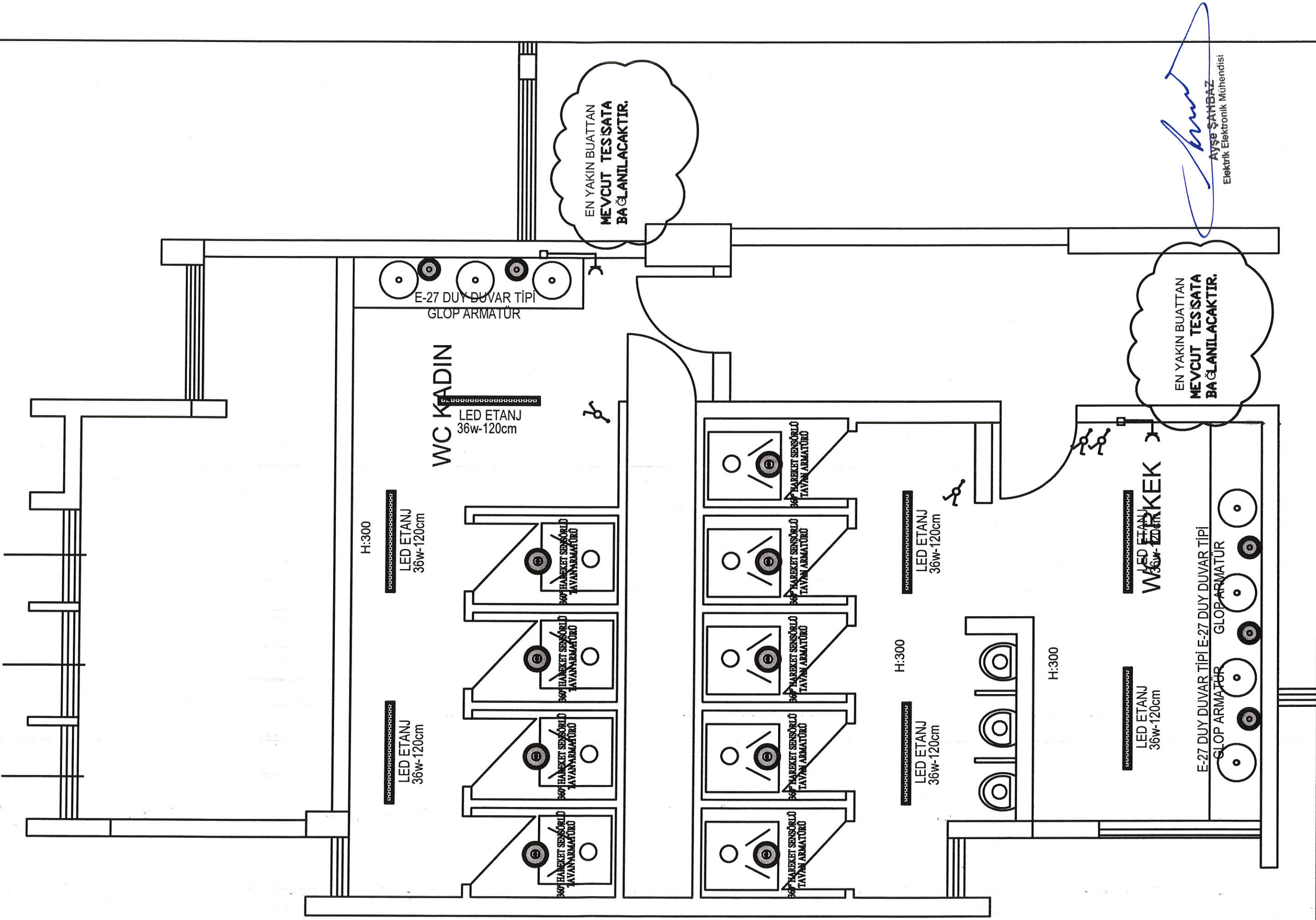
1. KAT ÖĞRENCİ WC MEVCUT PLAN



1. KAT ÖĞRENCİ WC TADİLATLI PLAN



1. KAT PLANI



YAKLAŞIK MALİYET İCMALİ

İşin Adı: MEÜ. TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜKSEK OKULU ZEMİN KAT VE 1.KAT WC
TADİLATI İŞİ

Sayfa No : 1

Tarih : 6.11.2025

Sıra No	Grup Kodu	Tanımı	Tutarı
1	01	İNŞAAT	600.860,99
2	02	MAKİNA TESİSATI	160.415,99
3	03	ELEKTRİK	37.336,61
Toplam			798.613,59


Hayriye KOSTAK
İnşaat Mühendisi




Ayşe ŞAHBAZ
Elektrik Elektronik Mühendisi

YAKLAŞIK MALİYET

İşin Adı: MEÜ.TEKNIK BİLİMLER MESLEK YÜKSEKOKULU MESLEK YÜKSEKOKULU ZEMİN KAT VE 1.KAT WC TADİLATI İŞİ

01-İNŞAAT

Sıra No	Poz No	Tanımı	Birim	Miktar	Birim Fiyat	Tutar
1	15.275.1112	200/250 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla sıva yapılması (iç cephe sıvası)	M2	238,690	653,21	155.914,69
2	15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	M2	26,553	137,14	3.641,48
3	15.375.1054	(42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, renkli seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	M2	55,965	672,29	37.624,71
4	15.380.1056	(20 x 60 cm) veya (30 x 60 cm) veya (33 x 60 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	M2	238,690	799,41	190.811,17
5	15.455.1001	Plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (sert pvc doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)	KG	336,840	247,96	83.522,85
6	15.465.1005	Gömme makaralı silindirik iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	12,000	326,76	3.921,12
7	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	12,000	126,25	1.515,00
8	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	36,000	22,28	802,08
9	15.540.1531	Saten alçılı ve alçıpanel yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu Yarı Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2, YOD:Sınıf1, Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)	M2	26,553	189,73	5.037,90
10	15.540.1547	Eski boyalı tavan yüzeylere iki kat Su bazlı Tavan Boyası (Örtücülük Sınıf:2, YOD:Sınıf:5, Parlaklık G3) yapılması (iç cephe)	M2	55,965	221,39	12.390,09
11	18.198/23	Her türlü ahşap dolap sökülmesi	M2	8,080	187,56	1.515,48
12	48.700.1901	Füme renkli aynaya bizote yapılması ve yerine monte edilmesi (5 mm kalınlığında)	M2	5,920	2.564,38	15.181,13
13	77.100.1034	Her türlü ahşap kapı kasası, kapı kanadı, pencere ve camekan sökülmesi	M2	1,680	207,81	349,12
14	77.100.1041	Alüminyum ve PVC den yapılan her türlü kapı ve pencere doğramasının sökülmesi	M2	18,900	178,13	3.366,66
15	77.100.1045	DUVAR YÜZEYİNDEN FAYANS SÖKÜLMESİ	M2	238,690	268,13	63.999,95
16	77.165.1007	3 cm. RENKLİ MERMER PLAKLARLA, HİLTON TİPİ LAVABO YAPILMASI (EVİYELİ)	M2	4,440	4.789,99	21.267,56
Toplam						600.860,99

Hayriye KOSTAK
İnşaat Mühendisi

**MEÜ.TEKNIK BİLİMLER MESLEK YÜKSEKOKULU MESLEK YÜKSEKOKULU ZEMİN KAT VE 1.KAT WC
TADİLATI İŞİ İNŞAAT İŞLERİ TEKNİK ŞARTNAMESİ**

Sıra No	1
Poz No	15.275.1112
Tanımı	200/250 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla sıva yapılması (iç cephe sıvası)
Birimi	M2
Tarifi	1 m³ dişli kuma 200 kg çimento ve 0,128 ton torbalı sönmüş kireç katılarak hazırlanan harçla ortalama 2 cm kalınlığında kaba sıva yapılması, üzerine 1 m³ mil kuma 250 kg çimento ve 0,076 ton torbalı sönmüş kireç katılarak hazırlanan harçla ortalama 0,8 cm kalınlığında ince sıva yapılması, gerekli zamanlarda sulanması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, çalışma sehpaları inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.
Sıra No	2
Poz No	15.280.1011
Tanımı	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)
Birimi	M2
Tarifi	Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı. ÖLÇÜ : 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.
Sıra No	3
Poz No	15.375.1054
Tanımı	(42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, renkli seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)
Birimi	M2
Tarifi	Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (42,5 x 42,5 cm) veya (45 x 45 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, 1.kalite, renkli seramik yer karosunun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü:Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.
Sıra No	4
Poz No	15.380.1056
Tanımı	(20 x 60 cm) veya (30 x 60 cm) veya (33 x 60 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)
Birimi	M2
Tarifi	Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, yüksek performanslı, kayma özelliği azaltılmış, açık bekletme süresi uzatılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (20 x 60 cm) veya (30 x 60 cm) veya (33 x 60 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, 1.kalite, renkli seramik duvar karosunun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü:Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.
Sıra No	5
Poz No	15.455.1001
Tanımı	Plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (sert pvc doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)
Birimi	KG
Tarifi	İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre yapılan sert PVC profillerden plastik doğramalar ve aksesuarları ve cam çitaları her türlü hava şartlarına karşı dayanıklı, yüzeyleri pürüzsüz olmalıdır. PVC den mamul ana profil(Standardına göre et kalınlığı sınıfı "A" olan ve görünür yüzeylerdeki et kalınlığı 2,8 mm,görünmeyen yüzeylerde ise 2,5 mm olmalıdır.) kesitlerinde gerek ısı gerekse ses izolasyonu ve ayrıca su tahliyesini hızlandıracak şekilde tasarlanmış ön odacık sistemi olacaktır. Metal takviye profilleri ile ana profillerin (kasa, kanat, orta kayıt) gerekli mukavemeti sağlanacaktır. Metal takviye profilleri, sıcak daldırma metodu ile yapılmış galvanizle pasa karşı korunmuş, sacdan U veya kutu profillerdir. Her iki halde de sac kalınlığı kasa ve kanatlarda 1,5 mm'den fazla orta kayıtda da 2 mm den fazla olmayacaktır. (Ancak çok geniş kayıt ve kanatlarda yapılan hesaplama sonucu atalet momenti yukarıda belirtilen sac kalınlıklarından yüksek çıkarsa çıkan sonuca uyumlu kalınlıkta sac kullanılmalıdır.) Metal takviyeli PVC profiller plastik köşe kaynağı, vida, kanat bağlaması vesair imkanlarla birleştirilerek yardımcı doğrama profilleri, levhalar ve diğer profiller yardımı ile

Hayriye KOSTAK
İnşaat Mühendisi

**MEÜ.TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜKSEKOKULU MESLEK YÜKSEKOKULU ZEMİN KAT VE 1.KAT WC
TADİLATI İŞİ İNŞAAT İŞLERİ TEKNİK ŞARTNAMESİ**

her çeşit pencere doğraması, kapı, camekan ve benzeri imalat yapılır. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak kanat aralıkları iki sıra EPDM kauçuk, neopren veya tpe contalarla izole edilecektir. Her cins ve kalınlıklardaki camın takılması, cam çıtaları yardımı ile olur. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak cam tespiti conta, mastik ve diğer usullerle sağlanacaktır. Her pencere kanat çerçevesi (doğraması) doğrama kasasına en az 2 (iki)) kapı kanat çerçevesi ise en az 3 (üç) menteşe ile tespit edilir. Menteşeler kanadın ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynında olacaktır. Plastik doğrama kasa ve kanat bileşimleri 45 derece kesilerek bu iş için geliştirilmiş makinalarla kaynatılmak suretiyle imalatı yapılan plastik doğramanın kargir aksama veya demir konstrüksiyona (kör kasa) tespiti yapılacaktır.

(Kargir aksama montaj 3 şekilde olabilir.

a) Kenet lamaları ile; Kenet lamaları uygun boyutta vida ile bir tarafından doğramaya monte edilir, doğrama yerine yerleştirildikten sonra kenet laması diğer tarafından yine uygun boyutta vida ile kargir aksama monte edilir.

b) Çelik dubeller ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik dubel yerleştirilir ve sıkılır.

c) Çelik montaj vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik montaj vidaları yerleştirilir ve sıkılır.

Kör kasaya montaj 2 şekilde olabilir.

a) Sac vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kör kasaya da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş sac vidaları yerleştirilir ve sıkılır.

b) Kilit profilleri ile; Kilit profillerinin doğramaya takılacak birinci parçası doğrama üzerine her yönden takılır. Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, kilit profillerinin ikinci parçası, birinci parça ile kilitlenecek şekilde yerine yerleştirilir.)

Su, hava, ses geçirmeyecek şekilde sızdırmazlığın sağlanması, kanat aralıklarında izolasyonu sağlayacak contaların sisteme uygun olarak yerlerine tespiti için her türlü malzeme ve zayiati, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, yerine monte edilmiş plastik doğramanın 1 kg fiyatı:

ÖLÇÜ:

1)Yalnız sert PVC plastik doğrama malzemesi, epdm, neopren veya tpe contalar, silikon esaslı macun, tespit vidaları veya kilit profilleri, birleşim parçaları, profil içinde bulunan takviyeler birlikte tartılır.

2)İdare lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden, profillerin tablodaki ağırlıklarına göre tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde tablolara nazaran %7 ağırlık fazlasına kadar ödeme yapılır. Tablodaki ağırlıklara nazaran tartı neticesi bulunan ağırlığın az olması halinde, yapılan imalatın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.

3)Detay projelerinde gerek plastik profillerin, gerekse metal takviye profillerinin metre ağırlıkları ile bağlantı elemanlarının birim ağırlıkları belirtilecektir.

NOT:

1)Madeni aksamın yerine takılması bedeli doğrama fiyatlarına dâhildir.

2)Plastik doğrama aksesuarı (ispanyolet, menteşe, kilit ve ilaveleri, vasistas makas ve çarpmaları, pivot menteşeler, sürgüler, kapı altı fırçaları, her türlü kapı kolları, hidrolik mekanizmalar benzeri açma, kapama, kilitleme mekanizmaları vb.) tartıya dâhil edilmez. Bedelleri varsa kendi rayicinden yoksa yetkili makamlarca tasdikli fatura bedeline % 25 müteahhit genel giderleri ve kârı ilave edilerek ödenir.

3)Tüm ana profiller ile ilave profiller, pencere kapalı iken görülmeyen ve dikkat çekmeyen bir yerde, en az 1 m aralıklarla okunaklı ve görünür şekilde profil uzunluğu boyunca işaretlenmelidir. Ana profiller ile ilave profillerin işaretlenmesi en az aşağıdaki bilgileri içermelidir.

- İmalatçının adı veya ticari markası,
- Bu standardın işaret ve numarası (TS EN 12608-1 şeklinde),
- Et kalınlığı sınıfı,
- İzlenebilirliği sağlamak için yeterli olabilecek imalat kodu (örneğin; tarih vb.)

Sıra No	6
Poz No	15.465.1005
Tanımı	Gömme makaralı silindirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birimi	AD
Tarifi	Gömme makaralı silindirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip)
Sıra No	7
Poz No	15.465.1008
Tanımı	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birimi	AD
Tarifi	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı)
Sıra No	8
Poz No	15.465.1010
Tanımı	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)
Birimi	AD
Tarifi	Menteşenin yerine takılması
Sıra No	9
Poz No	15.540.1531

Hayriye KOSTAK
İnşaat Mühendisi

**MEÜ.TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜKSEKOKULU MESLEK YÜKSEKOKULU ZEMİN KAT VE 1.KAT WC
TADİLATI İŞİ İNŞAAT İŞLERİ TEKNİK ŞARTNAMESİ**

Tanımı	Saten alçılı ve alçıpanel yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu Yarı Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2, YOD:Sınıf1, Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)
Birimi	M2
Tarifi	Boyanacak yüzeyde temizlik yapıldıktan sonra, 0,070 lt su bazlı astar uygulanır, bunun üzerine istenilen renkte2 katta ortalama 0,120 lt su bazlı Silikonlu Yarı Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.
Sıra No	10
Poz No	15.540.1547
Tanımı	Eski boyalı tavan yüzeylere iki kat Su bazlı Tavan Boyası (Örtücülük Sınıf:2, YOD:Sınıf:5, Parlaklık G3) yapılması (iç cephe)
Birimi	M2
Tarifi	Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi, gerekli alçı /macun tamirinin yapılması, zımparalanması, 2 katta ortalama 0,300 gr su bazlı tavan boyası yapılması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.
Sıra No	11
Poz No	18.198/23
Tanımı	Her türlü ahşap dolap sökülmesi
Birimi	M2
Tarifi	Her türlü ahşap dolap sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü ahşap dolap sökülmesinin 1 m² fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen dolabın ön yüzünün alanı hesaplanır. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.
Sıra No	12
Poz No	48.700.1901
Tanımı	Füme renkli aynaya bizote yapılması ve yerine monte edilmesi (5 mm kalınlığında)
Birimi	M2
Tarifi	5 mm kalınlığında füme renkli aynanın yerine göre ölçüleri alınarak kenarlarına 2 cm bizote yapılması ve montajının yapılması için gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, alet ve edevat giderleri, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşımalar, yüklenici kârı ve genel giderler dâhil 1 m² fiyatıdır. Ölçü: Yerine monte edilen aynanın yüzey alanı alınır.
Sıra No	13
Poz No	77.100.1034
Tanımı	Her türlü ahşap kapı kasası, kapı kanadı, pencere ve camekan sökülmesi
Birimi	M2
Tarifi	İdarece sökülmesine karar verilen her türlü ahşaptan yapılmış, kapı kasaları, kapı kanatları, pencerelerin ve camekânların itinalı bir şekilde sökülüp, idarece gösterilen yere istiflenmesi ve idareye teslim edilmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı. ÖLÇÜ : Sökülen imalata,ait olduğu imalat poz numarasında belirtilen ölçü şekli aynen uygulanır.
Sıra No	14
Poz No	77.100.1041
Tanımı	Alüminyum ve PVC den yapılan her türlü kapı ve pencere doğramasının sökülmesi
Birimi	M2
Tarifi	PVC ve alüminyum pencere doğramasını yeniden kullanılabilecek şekilde itinalı olarak sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, alüminyum ve PVC den yapılan her türlü kapı ve pencere doğraması sökülmesinin 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ : Söküm yapılan kapı, pencere alanı ölçülür. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.
Sıra No	15
Poz No	77.100.1045
Tanımı	DUVAR YÜZEYİNDEN FAYANS SÖKÜLMESİ
Birimi	M2
Tarifi	Duvar yüzeyinden her ebattaki fayans kaplamanın altındaki harcı ile birlikte sökülmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri ile sökülen malzemenin nakli, müteahhit kârı ve genel giderler dahil 1 m² fiyatıdır.

Hayriye KOSTAK
İnşaat Mühendisi

**MEÜ.TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜKSEKOKULU MESLEK YÜKSEKOKULU ZEMİN KAT VE 1.KAT WC
TADİLATI İŞİ İNŞAAT İŞLERİ TEKNİK ŞARTNAMESİ**

Sıra No	16
Poz No	77.165.1007
Tanımı	3 cm. RENKLİ MERMER PLAKLARLA, HİLTON TİPİ LAVABO YAPILMASI (EVİYELİ)
Birimi	M2
Tarifi	Projesine göre, Mutfak vb. mahallerdeki tezgah üzerlerinin 3 cm. kalınlığında renkli mermer plak kullanarak tezgah yapılması, duvarla birleşim yerlerine aynı mermerden süpürgelik yapılması, eviye boşluğu açılması, açılan boşluğa aynı mermerden imal edilmiş eviyenin montajı, aynı mermerden imal edilmiş eteğin yerine yapıştırılması, damlalık yapılması, mermer plak kenarlarının pahlanması, 40x40x2 mm kutu profille konstrüksiyon yapılması, iki kat korozyona karşı boyanması, her türlü malzeme ile zayıat, işçilik, araç ve gereç giderleri ile imalat ve/veya malzemenin işyerine nakli, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, montaj, müteahhit karı ve genel giderler dahil 1 m ² fiyatıdır.


Hayriye KOSTAK
İnşaat Mühendisi

YAKLAŞIK MALİYET

İşin Adı: MEÜ. TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜSEKOKULU 1. KAT WC TADİLATI İŞİ

02.01-Sihhi Tesisat

Sıra No	Poz No	Tanımı	Birim	Miktar	Birim Fiyat	Tutar
1	25.100.1026-D	Demont.50x70 cm tam ayaklı lavabo	AD	7,000	191,73	1.342,11
2	25.102.1601	Birinci sınıf(batarya TS EN 200 veya TS EN 817'ye uygun,sifon TS-EN 274-1-2-3)gömme tip bataryalı,(lavabo üzerine monte edilir tipve pirinçten kromajlı ara muslukları ve bağlantı boruları dahil)özel lastik taşı kumndsız sifonlu lavabo tesisatı	TK	7,000	2.831,86	19.823,02
3	25.102.1601-D	Demont.Birinci sınıf(batarya TS EN 200 veya TS EN 817'ye uygun,sifon TS-EN 274-1-2-3)gömme tip bataryalı,(lavabo üzremonte edlirtipve pirinçten kromajlı aramuslukları ve bağlantı boruları dahil)özel lastiktaslı kumndsız sifonlu lavabo tesisatı	TK	7,000	229,05	1.603,35
4	25.112.1104-D	Demont.Duvara tam dayalı tip, takriben 65x35 cm (ekstra kalite) kendinden rezervuarlı alafranga hela ve tesisatı (TS EN 997+A1)	TK	4,000	332,95	1.331,80
5	25.112.1260	Gömme rezervuarlı alaturka tuvalet seti	TK	5,000	7.177,61	35.888,05
6	25.112.1270	Gömme rezervuarlı alafranga tuvalet seti	TK	4,000	8.750,94	35.003,76
7	25.114.1150	Kendinden sifonlu pisuvar ve tesisatı (TS EN 13407)	TK	3,000	6.057,28	18.171,84
8	25.114.1150-D	Demont.Kendinden sifonlu pisuvar ve tesisatı (TS EN 13407)	TK	3,000	495,99	1.487,97
9	25.114.3101	Takriben 40x50 cm ekstra sırlı seramikten pisuvar bölmesi	AD	2,000	1.614,13	3.228,26
10	25.114.3101-D	Demont.Takriben 40x50 cm ekstra sırlı seramikten pisuvar bölmesi	AD	2,000	191,73	383,46
11	25.130.1101	1/2 inç kısa musluk, süzgeçli rozet dahil (TS EN 200'e uygun)	AD	5,000	540,34	2.701,70
12	25.130.1101-D	Demont.1/2 inç kısa musluk, süzgeçli rozet dahil (TS EN 200'e uygun)	AD	5,000	38,66	193,30
13	25.132.1002	Duvar Tipi Sıvı Sabun Köpük Dispenseri	AD	5,000	593,66	2.968,30
14	25.135.2002	Paslanmaz çelik kağıtlık	AD	9,000	576,05	5.184,45
15	25.135.2500	Sensörlü Kağıt Havlu Dispanser: (Ölçü: Ad.)	AD	2,000	1.852,58	3.705,16
16	25.138.1031	Yer süzgeci pirinç kromajlı ızgaralı, gövde plastik 10x10 cm Ø 50 çıkışlı yer süzgecinin işyerinde temini ve yerine montajı (TS-327'ye uygun)	AD	6,000	340,21	2.041,26
17	25.305.2101/A	Pn 20 polipropilen 1/2" ø20/3,4 mm temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı olarak döşenmiş polipropilen boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN ISO 15874-1, 2, 3, 5, 7)	M	23,500	97,96	2.302,06
18	25.305.2101/A-D	Demont.Pn 20 polipropilen 1/2" ø20/3,4 mm temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı olarak döşenmiş polipropilen boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN ISO 15874-1, 2, 3, 5, 7)	M	23,500	29,64	696,54
19	25.305.2102/A	Pn 20 polipropilen 3/4" ø25/4,2 mm temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı olarak döşenmiş polipropilen boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN ISO 15874-1, 2, 3, 5, 7)	M	14,000	157,88	2.210,32
20	25.305.2102/A-D	Demont.Pn 20 polipropilen 3/4" ø25/4,2 mm temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı olarak döşenmiş polipropilen boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN ISO 15874-1, 2, 3, 5, 7)	M	14,000	47,77	668,78
21	25.305.2103/A	Pn 20 polipropilen 1" ø32/5,4 mm temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı olarak döşenmiş polipropilen boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN ISO 15874-1, 2, 3, 5, 7)	M	4,000	198,27	793,08
22	25.305.2103/A-D	Demont.Pn 20 polipropilen 1" ø32/5,4 mm temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı olarak döşenmiş polipropilen boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN ISO 15874-1, 2, 3, 5, 7)	M	4,000	52,60	210,40
23	25.305.6101/A	Sert pvc plastik pis su borusu dış çap ø 50-40/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu) (Fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi ve conta karşılığı boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN1329-1)	M	8,800	195,99	1.724,71

YAKLAŞIK MALİYET

İşin Adı: MEÜ. TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜSEKOKULU 1. KAT WC TADİLATI İŞİ

02.01-Sıhhi Tesisat

Sıra No	Poz No	Tanımı	Birim	Miktar	Birim Fiyat	Tutar
24	25.305.6101/A-D	Demont.Sert pvc plastik pis su borusu dış çap ø 50-40/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu) (Fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi ve conta karşılığı boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN1329-1)	M	8,800	35,95	316,36
25	25.305.6102/A	Sert pvc plastik pis su borusu dış çapø 75-70/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu) (Fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi ve conta karşılığı boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN1329-1)	M	25,600	248,01	6.349,06
26	25.305.6102/A-D	Demont.Sert pvc plastik pis su borusu dış çapø 75-70/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu) (Fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi ve conta karşılığı boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN1329-1)	M	25,600	44,96	1.150,98
27	25.305.6103/A	Sert pvc plastik pis su borusu dış çapø 100-110/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu) (Fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi ve conta karşılığı boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN1329-1)	M	19,000	325,12	6.177,28
28	25.305.6103/A-D	Demont.Sert pvc plastik pis su borusu dış çapø 100-110/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu) (Fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi ve conta karşılığı boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN1329-1)	M	19,000	71,00	1.349,00
29	25.320.2102	20 Ø mm, 3/4" Pirinç, preste imal edilmiş teflon, (PTFE) contalı, tam geçişli, vidalı küresel vana (TS 3148) (TS EN 13547)	AD	1,000	497,44	497,44
30	25.320.2102-D	Demont. 20 Ø mm, 3/4" Pirinç, preste imal edilmiş teflon, (PTFE) contalı, tam geçişli, vidalı küresel vana (TS 3148) (TS EN 13547)	AD	1,000	99,89	99,89
31	25.320.2103	25 Ø mm, 1" Pirinç, preste imal edilmiş teflon, (PTFE) contalı, tam geçişli, vidalı küresel vana (TS 3148) (TS EN 13547)	AD	1,000	712,41	712,41
32	25.320.2103-D	Demont. 25 Ø mm, 1" Pirinç, preste imal edilmiş teflon, (PTFE) contalı, tam geçişli, vidalı küresel vana (TS 3148) (TS EN 13547)	AD	1,000	99,89	99,89
Toplam						160.415,99

MAKİNE TESİSATI POZ TARİFLERİ

İşin Adı: MEÜ. TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜSEKOKULU 1. KAT WC TADİLATI İŞİ

Sıra No	1
Poz No	25.100.1026-D
Tanımı	Demont.50x70 cm tam ayaklı lavabo
Birimi	AD
Tarifi	

Sıra No	2
Poz No	25.102.1601
Tanımı	Birinci sınıf(batarya TS EN 200 veya TS EN 817'ye uygun,sifon TS-EN 274-1-2-3)gömme tip bataryalı,(lavabo üzerine monte edilir tipve pirinçten kromajlı ara muslukları ve bağlantı boruları dahil)özel lastik taşı kumdsız sifonlu lavabo tesisatı
Birimi	TK
Tarifi	BFT.071-000'de adı geçen lavabolar ile birlikte kullanılmak üzere pirinçten kromajlı veya plastik esaslı (acetal copolymer) kalite belgeli, 15 mm'lik musluğu ve rozeti veya bataryası TS-EN 274-1-2-3 'e uygun belgeli, sökölüp temizlenebilir tipte, 6 cm. koku fermetürlü en az 16 cm. uzatma parçalı ve rozeti, pirinçten kromajlı veya sert plastik esaslı TS-EN 274-1-2-3 'e uygun ölçüde sökölüp temizlenebilen en az 80°C sıcaklığa ve asitlere dayanıklı 32 mm. sıkışmalı lavabo sifonu ve pis su borusuna bağlantı adaptörü ile birlikte işyerinde temini, montajı ve işler halde teslimi.(Pis su akıtma borusu fiyata dahil değildir.)

Sıra No	3
Poz No	25.102.1601-D
Tanımı	Demont.Birinci sınıf(batarya TS EN 200 veya TS EN 817'ye uygun,sifon TS-EN 274-1-2-3)gömme tip batryalı,(lavabo üzrnemonte edlirtipve pirnçtn kromajlı aramuslukları ve bağlantı boruları dahil)özel lastiktaslı kumdsız sifonlu lavabo tesisatı
Birimi	TK
Tarifi	

Sıra No	4
Poz No	25.112.1104-D
Tanımı	Demont.Duvara tam dayalı tip, takriben 65x35 cm (ekstra kalite) kendinden rezervuarlı alafranga hela ve tesisatı (TS EN 997+A1)
Birimi	TK
Tarifi	

Sıra No	5
Poz No	25.112.1260
Tanımı	Gömme rezervuarlı alaturka tuvalet seti
Birimi	TK
Tarifi	Beyaz renkte, 4 köşeli hela taşı; TS-EN 274-1-2-3' e uygun 6 cm. Koku fermetürlü ø 100 mm.lik pvc'den yekpare yapılmış 80°C sıcaklığa ve asitlere dayanıklı 6 cm. Koku fermetürlü alaturka hela sifonu; EN 12164, TS EN 12165 standartlarına uygun hammaddeden üretilmiş, TS EN 248 yüzey standart gerekliliklerine ts en 200'e uygun musluk; duvar içine monte edilen plastik ve paslanmaz çelik aksamı rezervuar TS EN 14055+A1, TS EN 10088-1/2/3 'e uygun; montaj elemanları ile birlikte işyerine temini ve montajı. Ürünler 305/2011 Yapı Malzemeleri Yönetmeliği'ne uygun, CE uygunluk işareti ile olarak piyasaya arz edilmiş olacaktır.

Sıra No	6
Poz No	25.112.1270
Tanımı	Gömme rezervuarlı alafranga tuvalet seti
Birimi	TK
Tarifi	Beyaz renkte sırlı seramikten duvara asma tip, ekstra sınıf asma klozet (TS EN 997+A1 ' e uygun), sert plastikten veya droplast oturma yeri ve kapağı ; TS EN 12164, TS EN 12165 standartlarına uygun hammaddeden üretilmiş, TS EN 248 yüzey standart gerekliliklerine TS 15 EN 1213'e uygun klasik veya seramik salmastralı, ankastre ara kesme valfi, rozet dahil; gömme olarak duvar içine monte edilen plastik ve paslanmaz çelik aksamı rezervuar TS EN 14055+A1, TS EN 10088-1 'e uygun ; montaj elemanları ile birlikte işyerine temini ve montajı.ürünler 305/2011 Yapı Malzemeleri Yönetmeliği' ne uygun , CE uygunluk işareti ile olarak piyasaya arz edilmiş olacaktır.

MAKİNE TESİSATI POZ TARİFLERİ

İşin Adı: MEÜ. TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜSEKOKULU 1. KAT WC TADİLATI İŞİ

Sıra No	7
Poz No	25.114.1150
Tanımı	Kendinden sifonlu pisuvar ve tesisatı (TS EN 13407)
Birimi	TK
Tarifi	Takribi 35*35*55 cm ölçülerinde; arkadan veya üstten 32 mm yıkama delikli; kendinden sifonlu (koku fermeturlu) ve 50 mm pis su çıkışlı; gagalı; beyaz renkte sırlı seramikten TS EN 13407 'ye uygun ve kalite belgeli pisuvar; duvara kadar uzatma parçası ve rozeti; pisuvar yıkama musluğu; borusu ve rozeti; montaj seti ile birlikte temini; yerine montajı ve çalışır halde teslimi. (Pisuvlar 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun , CE uygunluk işareti ile olarak piyasaya arz edilmiş olacaktır) TS EN 13407 'ye uygun kalite belgeli, arkadan veya üstten 32mm yıkama delikli, 50 mm pis su çıkışlı, alttan veya arkadan çıkışlı plastik boşaltma sifonu, gagalı beyaz renkte sırlı seramikten, pisuvar yıkama musluğu; borusu ve rozeti; montaj vidaları ile birlikte temini; yerine montajı ve çalışır halde teslimi. Not:Beyaz dışında renkli kullanılması durumunda montajlı fiyatlar % 15 arttırılacak, montaj bedelleri arttırılmadan aynen uygulanacaktır. Pisuvlar 305/2011 Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun , CE uygunluk işareti ile olarak piyasaya arz edilmiş olacaktır.

Sıra No	8
Poz No	25.114.1150-D
Tanımı	Demont.Kendinden sifonlu pisuvar ve tesisatı (TS EN 13407)
Birimi	TK
Tarifi	

Sıra No	9
Poz No	25.114.3101
Tanımı	Takriben 40x50 cm ekstra sırlı seramikten pisuvar bölümü
Birimi	AD
Tarifi	Damarsız, temiz cilalanmış beyaz mermerden ve mozaikten bölümü; bölmeye uygun;alttan taşıyan, arkadan ve üstten tutan, en az 10 cm. duvara girecek şekilde ankre edilebilen ucu 90° kıvrılmış 5x40 mm. kesitli lama üzerine monte edilen pirinçten kromajlı her biri 4'er vidalı konsolları pirinçten kromajlı tespit vidaları ve takozları ile birlikte işyerinde temini ve yerine montajı. Not:Renkli fayans camlaşmış çini kullanılması durumunda montajlı fiyatlar % 15 arttırılacak montaj bedelleri arttırılmadan aynen uygulanacaktır.

Sıra No	10
Poz No	25.114.3101-D
Tanımı	Demont.Takriben 40x50 cm ekstra sırlı seramikten pisuvar bölümü
Birimi	AD
Tarifi	

Sıra No	11
Poz No	25.130.1101
Tanımı	1/2 inç kısa musluk, süzgeçli rozet dahil (TS EN 200'e uygun)
Birimi	AD
Tarifi	Aşağıdaki kalite belgesini haiz armatürlerin işyerinde temini ve yerine montajı. TSE EN 200 'e uygun, rozetleri ile birlikte, yerine montajı.

Sıra No	12
Poz No	25.130.1101-D
Tanımı	Demont.1/2 inç kısa musluk, süzgeçli rozet dahil (TS EN 200'e uygun)
Birimi	AD
Tarifi	

Sıra No	13
Poz No	25.132.1002
Tanımı	Duvar Tipi Sıvı Sabun Köpük Dispenseri
Birimi	AD
Tarifi	En az 1000 ml hacimli , duvar tipi, sıvı sabun veya köpük basabilen sıvı sabunluk/köpük dispanserinin temini, yerine montajı.

MAKİNE TESİSATI POZ TARİFLERİ

İşin Adı: MEÜ. TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜSEKOKULU 1. KAT WC TADİLATI İŞİ

Sıra No	14
Poz No	25.135.2002
Tanımı	Paslanmaz çelik kağıtlık
Birimi	AD
Tarifi	Paslanmaz çelik sacdan kağıtlığın kromajlı tespit vidaları ve özel takoz veya dubelleri ile birlikte işyerinde temini ve yerine montajı.

Sıra No	15
Poz No	25.135.2500
Tanımı	Sensörlü Kağıt Havlu Dispanser: (Ölçü: Ad.)
Birimi	AD
Tarifi	Gövde ve ön kapağı orta sertlikte plastik malzemeden mamul, elektrikli olarak çalışan, dokunmadan el hareketiyle kağıt havlu veren otomatik havlu dispensersinin iş yerine temini ve montajı.

Sıra No	16
Poz No	25.138.1031
Tanımı	Yer süzgeci pirinç kromajlı ızgaralı, gövde plastik 10x10 cm Ø 50 çıkışlı yer süzgecinin işyerinde temini ve yerine montajı (TS-327'ye uygun)
Birimi	AD
Tarifi	Kendinden koku fermetürlü, ızgaralı ve temizleme tapalı yer süzgecinin işyerinde temini ve yerine montajı.

Sıra No	17
Poz No	25.305.2101/A
Tanımı	Pn 20 polipropilen 1/2" ø20/3,4 mm temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı olarak döşenmiş polipropilen boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN ISO 15874-1, 2, 3, 5, 7)
Birimi	M
Tarifi	TS EN ISO 15874-2'ye uygun, polipropilen (PPR- C), Tip; 3ten mamül ve Sağlık Bakanlığından içme suyu .borusu olarak kullanılmasında sakınca bulunmadığı belgelendirilmiş, boruların işyerinde temini, projesine uygun olarak kesilmesi, fizyoterm kaynak makinası ile bağlantı parçalarının boru uçlarına 260 °C sıcaklıkta sıkılarak kaynak edilmesi. Birim Fiyata Dahil: Bina içi tesisatında kullanılan BFT 25.305.2100, BFT 25.305.3100 ve BFT 25.305.4100'de ki polipropilen boruların kendi aralarında fizyoterm kaynaklı veya vana, rakor, musluk vb. gibi malzemelerin bağlantılarında kullanılan bir tarafı kaynaklı diğer tarafı pirinç vidalı olarak kullanılan polipropilen PPR-C tip 3'ten mamul dirsek manşon, "T" istavroz, redüksiyon, tapa ve inegal "T", vb gibi bağlantı parçaları ile plastik ve metal kelepçe, askı, kovan gibi her türlü tespit malzemesi bedeli olarak montajlı polipropilen boru tutarının Not: (Sağlık Bakanlığından içme suyunda kullanılmasında sakınca bulunmadığına dair belgelendirilmiş olacaktır.)

Sıra No	18
Poz No	25.305.2101/A-D
Tanımı	Demont.Pn 20 polipropilen 1/2" ø20/3,4 mm temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı olarak döşenmiş polipropilen boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN ISO 15874-1, 2, 3, 5, 7)
Birimi	M
Tarifi	

MAKİNE TESİSATI POZ TARİFLERİ

İşin Adı: MEÜ. TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜSEKOKULU 1. KAT WC TADİLATI İŞİ

Sıra No	19
Poz No	25.305.2102/A
Tanımı	Pn 20 polipropilen 3/4" ø25/4,2 mm temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı olarak döşenmiş polipropilen boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN ISO 15874-1, 2, 3, 5, 7)
Birimi	M
Tarifi	TS EN ISO 15874-2'ye uygun, polipropilen (PPR- C), Tip; 3ten mamül ve Sağlık Bakanlığında içme suyu .borusu olarak kullanılmasında sakınca bulunmadığı belgelendirilmiş, boruların işyerinde temini, projesine uygun olarak kesilmesi, fizyoterm kaynak makinası ile bağlantı parçalarının boru uçlarına 260 °C sıcaklıkta sıkılarak kaynak edilmesi. Birim Fiyata Dahil: Bina içi tesisatında kullanılan BFT 25.305.2100, BFT 25.305.3100 ve BFT 25.305.4100'de ki polipropilen boruların kendi aralarında fizyoterm kaynaklı veya vana, rakor, musluk vb. gibi malzemelerin bağlantılarında kullanılan bir tarafı kaynaklı diğer tarafı pirinç vidalı olarak kullanılan polipropilen PPR-C tip 3'ten mamul dirsek manşon, "T" istavroz, redüksiyon, tapa ve inegal "T", vb gibi bağlantı parçaları ile plastik ve metal kelepçe, askı, kovan gibi her türlü tespit malzemesi bedeli olarak montajlı polipropilen boru tutarının Not: (Sağlık Bakanlığında içme suyunda kullanılmasında sakınca bulunmadığına dair belgelendirilmiş olacaktır.)

Sıra No	20
Poz No	25.305.2102/A-D
Tanımı	Demont.Pn 20 polipropilen 3/4" ø25/4,2 mm temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı olarak döşenmiş polipropilen boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN ISO 15874-1, 2, 3, 5, 7)
Birimi	M
Tarifi	

Sıra No	21
Poz No	25.305.2103/A
Tanımı	Pn 20 polipropilen 1" ø32/5,4 mm temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı olarak döşenmiş polipropilen boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN ISO 15874-1, 2, 3, 5, 7)
Birimi	M
Tarifi	TS EN ISO 15874-2'ye uygun, polipropilen (PPR- C), Tip; 3ten mamül ve Sağlık Bakanlığında içme suyu .borusu olarak kullanılmasında sakınca bulunmadığı belgelendirilmiş, boruların işyerinde temini, projesine uygun olarak kesilmesi, fizyoterm kaynak makinası ile bağlantı parçalarının boru uçlarına 260 °C sıcaklıkta sıkılarak kaynak edilmesi. Birim Fiyata Dahil: Bina içi tesisatında kullanılan BFT 25.305.2100, BFT 25.305.3100 ve BFT 25.305.4100'de ki polipropilen boruların kendi aralarında fizyoterm kaynaklı veya vana, rakor, musluk vb. gibi malzemelerin bağlantılarında kullanılan bir tarafı kaynaklı diğer tarafı pirinç vidalı olarak kullanılan polipropilen PPR-C tip 3'ten mamul dirsek manşon, "T" istavroz, redüksiyon, tapa ve inegal "T", vb gibi bağlantı parçaları ile plastik ve metal kelepçe, askı, kovan gibi her türlü tespit malzemesi bedeli olarak montajlı polipropilen boru tutarının Not: (Sağlık Bakanlığında içme suyunda kullanılmasında sakınca bulunmadığına dair belgelendirilmiş olacaktır.)

Sıra No	22
Poz No	25.305.2103/A-D
Tanımı	Demont.Pn 20 polipropilen 1" ø32/5,4 mm temiz su boruları (Bina içinde fizyoterm kaynak ve vidalı olarak döşenmiş polipropilen boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN ISO 15874-1, 2, 3, 5, 7)
Birimi	M
Tarifi	

Sıra No	23
Poz No	25.305.6101/A
Tanımı	Sert pvc plastik pis su borusu dış çap ø 50-40/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu) (Fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi ve conta karşılığı boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN1329-1)
Birimi	M
Tarifi	TS EN 1329-1'e uygun, sert PVC plastik pis su borularının iş yerinde temini, geçme veya yapıştırma muflu olarak yerine montajı. Birim Fiyata Dahil: PVC, ses izoleli,polipropilen plastik pis su boruları montajında kullanılan tüm fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi vb. ve conta karşılığı dahildir.

MAKİNE TESİSATI POZ TARİFLERİ

İşin Adı: MEÜ. TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜSEKOKULU 1. KAT WC TADİLATI İŞİ

Sıra No	24
Poz No	25.305.6101/A-D
Tanımı	Demont.Sert pvc plastik pis su borusu dış çap ø 50-40/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu) (Fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi ve conta karşılığı boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN1329-1)
Birimi	M
Tarifi	

Sıra No	25
Poz No	25.305.6102/A
Tanımı	Sert pvc plastik pis su borusu dış çapø 75-70/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu) (Fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi ve conta karşılığı boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN1329-1)
Birimi	M
Tarifi	TS EN 1329-1'e uygun, sert PVC plastik pis su borularının iş yerinde temini, geçme veya yapıştırma muflu olarak yerine montajı. Birim Fiyata Dahil: PVC, ses izoleli,polipropilen plastik pis su boruları montajında kullanılan tüm fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi vb. ve conta karşılığı dahildir.

Sıra No	26
Poz No	25.305.6102/A-D
Tanımı	Demont.Sert pvc plastik pis su borusu dış çapø 75-70/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu) (Fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi ve conta karşılığı boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN1329-1)
Birimi	M
Tarifi	

Sıra No	27
Poz No	25.305.6103/A
Tanımı	Sert pvc plastik pis su borusu dış çapø 100-110/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu) (Fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi ve conta karşılığı boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN1329-1)
Birimi	M
Tarifi	TS EN 1329-1'e uygun, sert PVC plastik pis su borularının iş yerinde temini, geçme veya yapıştırma muflu olarak yerine montajı. Birim Fiyata Dahil: PVC, ses izoleli,polipropilen plastik pis su boruları montajında kullanılan tüm fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi vb. ve conta karşılığı dahildir.

Sıra No	28
Poz No	25.305.6103/A-D
Tanımı	Demont.Sert pvc plastik pis su borusu dış çapø 100-110/3,0 mm (geçme veya yapıştırma muflu) (Fittings, kapak ilavesi,tespit malzemesi ve conta karşılığı boru montaj malzemesi bedeli dahil) (TS EN1329-1)
Birimi	M
Tarifi	

Sıra No	29
Poz No	25.320.2102
Tanımı	20 Ø mm, 3/4" Pirinç, preste imal edilmiş teflon, (PTFE) contalı, tam geçişli, vidalı küresel vana (TS 3148) (TS EN 13547)
Birimi	AD
Tarifi	2014/68/AB Basıncılı Ekipmanlar Yönetmeliğine uygun, pirinçten kesici elemanlı, pik karbonlu çelik veya paslanmaz çelikten, vidalı, wafer, lug veya flanşlı, geçişe bir küre ile kumanda edilen, elle açılıp kapama düzenli küresel vanaların tüm bağlantı elemanları ile birlikte iş yerinde temini ve yerine montajı.

Sıra No	30
Poz No	25.320.2102-D
Tanımı	Demont. 20 Ø mm, 3/4" Pirinç, preste imal edilmiş teflon, (PTFE) contalı, tam geçişli, vidalı küresel vana (TS 3148) (TS EN 13547)
Birimi	AD
Tarifi	

MAKİNE TESİSATI POZ TARİFLERİ

İşin Adı: MEÜ. TEKNİK BİLİMLER MESLEK YÜSEKOKULU 1. KAT WC TADİLATI İŞİ

Sıra No	31
Poz No	25.320.2103
Tanımı	25 Ø mm, 1" Pirinç, preste imal edilmiş teflon, (PTFE) contalı, tam geçişli, vidalı küresel vana (TS 3148) (TS EN 13547)
Birimi	AD
Tarifi	2014/68/AB Basıncılı Ekipmanlar Yönetmeliğine uygun, pirinçten kesici elemanlı, pik karbonlu çelik veya paslanmaz çelikten, vidalı, wafer, lug veya flanşlı, geçişe bir küre ile kumanda edilen, elle açılıp kapama düzenli küresel vanaların tüm bağlantı elemanları ile birlikte iş yerinde temini ve yerine montajı.

Sıra No	32
Poz No	25.320.2103-D
Tanımı	Demont. 25 Ø mm, 1" Pirinç, preste imal edilmiş teflon, (PTFE) contalı, tam geçişli, vidalı küresel vana (TS 3148) (TS EN 13547)
Birimi	AD
Tarifi	

YAKLAŞIK MALİYET

İşin Adı: MEÜ. TEKNİK BİLİMLER MYO BAY BAYAN WC TADİLAT YAPIM İŞİ

Sayfa No : 1
Tarih : 6.11.2025

03.02-Kuvvetli Akım

Sıra No	Poz No	Tanımı	Birim	Miktar	Birim Fiyat	Tutar
1	35.160.1500	Güvenlik hatlı priz sortisi	AD	2,000	3.332,98	6.665,96
2	35.170.1603	LED siva üstü etanj armatür (polikarbon gövdeli) ışık akısı en az 3600 lm, armatür ışıksal verimi en az 100 lm/w.	AD	7,000	2.570,25	17.991,75
3	35.170.2420	E27 duylu glop artmatür, en az IP 65	AD	5,000	952,63	4.763,15
4	35.170.2510	LED ampül, ışık akısı en az 800 lm, ışık verimi en az 90 lm/W	AD	5,000	214,90	1.074,50
5	35.170.5102	Çift duylu, en az IP 40 koruma sınıflı, (360° Hareket Sensörlü tavan tipi)	AD	9,000	609,21	5.482,89
6	35.185.1102	Gömme komitatör anahtar	AD	4,000	339,59	1.358,36
Toplam						37.336,61


Ayşe ŞAHBAZ
Elektrik Elektronik Mühendisi

ELEKTRİK TESİSATI POZ TARİFLERİ

İşin Adı: MEÜ. TEKNİK BİLİMLER MYO BAY BAYAN WC TADİLAT YAPIM İŞİ

Sayfa No : 1

Tarih : 6.11.2025

Sıra No	1
Poz No	35.160.1500
Tanımı	Güvenlik hatlı priz sortisi
Birimi	AD
Tarifi	PVC boru içerisinde linje ve sorti hatları en az 2,5 mm2 kesitte faz, nötr ve güvenlik hatlı prizde faz, nötr ve güvenlik iletkenleri TS EN 60445'a göre renklendirilmiş plastik izoleli cinsinden olmak üzere buat, klamens, priz, her nevi malzeme temini, işyerine nakil ve işçilik dahil, komple güvenlik hatlı priz sortisi yapılması. Ölçü: Linje hattı 35 mt.den fazla olunca besleme hattı olarak birim fiyat No. 35.140.2000 "den ödeme yapılır.

Sıra No	2
Poz No	35.170.1603
Tanımı	LED sıva üstü etanj armatür (polikarbon gövdeli) ışık akısı en az 3600 lm, armatür ışıksal verimi en az 100 lm/w.
Birimi	AD
Tarifi	Bütün led armatürler; ENEC sertifikalı veya TSE ürün belgeli veya akredite bir belgelendirme kuruluşu tarafından ürün belgesine haiz olan sürücülü ve sürücü PFC değeri en az 0,95 olacaktır. Kullanılan ledler IESNA LM-80 belgeli olacaktır. Armatürlerin kullanım ömrü TM-21 hesaplama tablosuna göre en az 50000 (L70) saat, armatür renksel geriverim değeri (CRI) en az 80 olacaktır ve homojen ışık dağılımına sahip olacaktır. Armatürler TS EN 60598-1, TS 8698 EN 60598-2-1, TS EN 60598-2-2 standartlarına, armatür sürücüler TS EN 61347-1 ve TS EN 61347-2-13 standartlarına ve (2014/35/AB) Belirli Gerilim Sınırları İçin Tasarlanan Elektrikli Ekipman ile ilgili yönetmeliğe uygun olarak CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş olacaktır. Armatürler akredite bir laboratuvarından alınmış IESNA LM-79 standartlarına uygun fotometrik ölçüm raporuna sahip olacak, IP koruma derecesi testleri TS 3033 EN 60529 standardına, IK değeri verilen pozlarda koruma derecesi testleri TS EN 62262 standardına göre yaptırılmış olacaktır. Ayrıca armatürler Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliğine uygun üretilmiş olacaktır. Not: Led armatür pozlarında belirtilen ışık akısı (lm) değerleri armatürün çıkış değeridir, tüketim gücü ise armatürün şebekeden çektiği toplam gücü ifade eder. Polikarbon gövdeli ve opal polikarbon kapaklı, en az IP65 koruma derecesine sahip armatürün iş yerine temini her nevi malzeme, işçilik ve montajı dahil çalışır halde teslimi.

Sıra No	3
Poz No	35.170.2420
Tanımı	E27 duylu glop artmatür, en az IP 65
Birimi	AD
Tarifi	Gövdesi plastik malzemeden üretilmiş, şeffak kapaklı difüzörlü, alüminyum reflektörlü, porselen E27 duylu, 220VAC 50/60Hz çalışabilen, belirtilen IP koruma derecesine sahip, iç tesisatı yanmaya dayanıklı silikon kablo ile döşenmiş armatürün iş yerine temini, her nevi malzeme, işçilik ve montajı dahil çalışır halde teslimi. Ampül fiyata dahil değildir.

Sıra No	4
Poz No	35.170.2510
Tanımı	LED ampül, ışık akısı en az 800 lm, ışık verimi en az 90 lm/W
Birimi	AD
Tarifi	E27 duylu, -20...+50 °C çalışma sıcaklık aralığı olan, dahili sürücülü, kullanım ömrü en az 13000 saat olan ampülün iş yerine temini, her nevi malzeme, işçilik ve montajı dahil çalışır halde teslimi


Ayşe ŞAHBAZ
Elektrik Elektronik Mühendisi

ELEKTRİK TESİSATI POZ TARİFLERİ

İşin Adı: MEÜ. TEKNİK BİLİMLER MYO BAY BAYAN WC TADİLAT YAPIM İŞİ

Sayfa No : 2

Tarih : 6.11.2025

Sıra No	5
Poz No	35.170.5102
Tanımı	Çift duylu, en az IP 40 koruma sınıfı, (360° Hareket Sensörlü tavan tipi)
Birimi	AD
Tarifi	Armatür kaidesi alüminyum veya sacdan imal edilmiş, opal cam gloplu, IP 20 koruma sınıfı iç tesisatı yanmaya dayanıklı silikon kablo ile döşenmiş, ampulün arka tarafında oluşan ısıyı ve ışığı yansıtmak için parlak alüminyumdan reflektörü bulunan, armatür gövdesinin alt tarafına yerleştirilmiş, aşağı ve yukarı hareket ettirilerek algılama alanı ayarlanabilen, sensör üzerinden trimpotlarla devrede kalma süresi ayarı ve gün ışığı ayarı yapılabilen, Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği'ne, (2014/35/AB) Belirli Gerilim Sınırları İçin Tasarlanan Elektrikli Ekipman ile ilgili yönetmeliğine, TS EN 60598-1, TS 8698 EN 60598-2-1 ve TS EN 60669-2-1 standartlarına uygun olarak üretilmiş ve CE uygunluk işaretiyle piyasaya arz edilmiş olacaktır. Duvar tipinde 180° ön tarafındaki alanda, tavan tipinde ise 360° çevresindeki alanda algılama yeteneğine sahip dijital optik algılayıcı sensörlü, E 27 duylu, 40W akkor flamanlı ampul dahil sıva üstü duvar tipi armatürünün temini, işyerine nakli, bağlantılarının ve ayarlarının yapılması her nevi malzeme ve işçilik dahil işler halde teslimi.

Sıra No	6
Poz No	35.185.1102
Tanımı	Gömme komitatör anahtar
Birimi	AD
Tarifi	TS - 4915'e uygun, birim fiyat no 35.185.1101 ile aynı, yalnız komütatör -"anahtar.



Ayşe ŞAHBAZ
Elektrik Elektronik Mühendisi

.....YAPIM İŞİNE AİT SÖZLEŞME

Madde 1 - Sözleşmenin tarafları

1.1. Bu Sözleşme, bir tarafta **Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı**, (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin:

- a) **Adı:** Mersin Üniversitesi Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
- b) **Adresi:** Çiftlikköy Mahallesi Üniversite Caddesi 33343 Yenişehir/MERSİN
- c) **Telefon numarası:** 0 324 361 0066
- ç) **Faks numarası:** 0 324 361 0057
- d) **Elektronik posta adresi:** yapiisleri@mersin.edu.tr

2.2. Yüklenicinin:

- a) **Adı, Soyadı/Ticaret unvanı:**
- b) **T.C. Kimlik No:**
- c) **Vergi Kimlik No:**
- ç) **Yüklenicinin tebligata esas adresi:**
- d) **Telefon numarası:**
- e) **Bildirime esas faks numarası:**
- f) **Bildirime esas elektronik posta adresi:**

2.3. Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3- Sözleşmenin Konusu

3.1. Sözleşmenin konusu; İdarenin ihtiyacı olan proje ve teknik özellikleri teknik şartnamede düzenlenen doğrudan temin dokümanı ile bu sözleşmede belirlenen şartlar dâhilinde Yüklenici tarafından yapımı ve idareye teslimi işidir.

3.2. Sözleşme kapsamında yapılacak olan yapım işinin tanımı:

3.2.1 Yapım İş-i-1 Takım

3.3. Bu Sözleşme ile imza altına alınan yapım işi, sözleşme ve eklerinde yer alan düzenlemelere uygun teslim edilecektir.

3.4. Sözleşme imzalanmış olması, idareye yapım işini yapma yükümlülüğü getirmez.

Madde 4 - Sözleşmenin dili

4.1. Sözleşmenin dili **Türkçe** dir.

Madde 5 - Tanımlar

5.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesinde ve ihale dokümanında oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

Madde 6 - Sözleşmenin türü ve bedeli

6.1. Bu Sözleşme, anahtar teslimi götürü bedel sözleşme olup, iş kapsamındaki dokümanlar arasında yer alan uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listeleri, poz tarifleri, özel ve genel teknik şartnamelere dayalı olarak, işin tamamı için yüklenici tarafından teklif edilen (KDV hariç) **(Yazıyla)** toplam bedel üzerinden akdedilmiştir.

6.2. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, yüklenicinin teklif ettiği toplam bedel esas alınır.

Madde 7 - Sözleşme bedeline dâhil olan giderler

7.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü vergi, resim, harç, çalıştırılacak personelin 5510 sayılı yasa kapsamındaki sigortalılık giderleri vb giderler ile ulaşım, sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta giderleri sözleşme bedeline dâhildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi sözleşme bedeline dâhil olmayıp, İdare tarafından Yükleniciye ödenir. Sözleşmeyle ilgili Damga Vergisi ödeme emri belgesinde belirtilerek Mersin Üniversitesi Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı'na tahsil edilecektir.

Madde 8 - Sözleşmenin ekleri

8.1. Sözleşme, ekindeki doküman ve diğer belgelerle bir bütündür, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar.

Madde 9 - İşe başlama ve bitirme tarihi

9.1. Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren yer teslimi yapılarak yer teslim tutanağı düzenlenerek işe başlanır. Doğrudan temin tüm yapım işlerinde Başkanlığımız Peyzaj Planlama Şube Müdürü İle Teknik Bakım Onarım Şube Müdürü yer teslim komisyonu doğal üyesi olup, ilgi şube müdürlerinin onayı alınmadan yer teslimi yapılmaz.

9.2. Yüklenici taahhüdün tümünü, sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren **gün** içinde tamamlamak zorundadır. İşin başladığı tarih sözleşmenin imzalandığı gündür.

9.3. Yüklenici işin bitiminde bir dilekçe ile işin bittiğini idareye bildirecektir. İşin bitim tarihi olarak yüklenicinin dilekçe tarihi esas alınacaktır.

Madde 10 - Ödeme yeri ve şartları

10.1. Yüklenicinin hakedişi Maliye Bakanlığınca onaylanan AFP deki serbest bırakma ilke ve oranlarına göre **Mersin Üniversitesi Strateji Geliştirme Başkanlığınca** ödenir.

Madde 11 - Avans verilmesi şartları ve miktarı

11.1. Bu iş için avans verilmeyecektir.

Madde 12 - Fiyat farkı ödenmesi ve hesaplanması şartları

12.1. Yüklenici, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

12.2. Fiyat farkı hesaplanmayacaktır.

12.3. Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.

Madde 13 - Montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım onarım, yedek parça gibi destek hizmetlerine ait şartlar

13.1. Yüklenici yükleniminde bulunan işin gereği olan her türlü montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım onarımı yapmakla yükümlüdür.

Madde 14 - Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları

14.1. Süre uzatımıyla ilgili hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 15 - Sözleşmede değişiklik yapılması

15.1. Sözleşme imzalandıktan sonra, sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla, aşağıda belirtilen hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir:

a) İşin yapılma yeri,

b) İşin süresinden önce yapılması kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartları.

Madde 16 - Gecikme halinde uygulanacak cezalar ve sözleşmenin feshi

16.1. Bu sözleşmede belirtilen süre uzatımı halleri hariç, Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde iltarda bulunmaksızın gecikme cezası uygulanır.

16.2. Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde, gecikilen her gün için sözleşme bedeli 50.000,00 TL'ye kadar olan sözleşmelerde sözleşme bedelinin %1'i (yüzde bir), sözleşme bedeli 50.000,00 TL ile Doğrudan temin üst sınırına kadar olan sözleşmelerde sözleşme bedelinin %0,5'i (binde beş) oranında gecikme cezası uygulanır.

16.3. Gecikme cezaları ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın Yükleniciye yapılacak ödemelerinden kesilir. Bu cezaların ödemelerinden karşılanamaması halinde Yükleniciden ayrıca tahsilat yapılır.

16.4. Gecikme halinde uygulanacak cezalar dahil sözleşme kapsamında kesilecek cezaların toplam tutarı, hiçbir durumda, ilk sözleşme bedelinin % 15'ini geçemez. Toplam ceza tutarının, ilk sözleşme bedelinin % 15'ini geçmesi durumunda, bu orana kadar uygulanacak cezanın yanı sıra 4735 sayılı Kanunun 20 nci maddesinin (b) bendine göre protesto çekmeye gerek kalmaksızın sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 17 - Sözleşmenin feshine ilişkin şartlar

17.1. Sözleşmenin İdare veya Yüklenici tarafından feshedilmesine ilişkin şartlar ve sözleşmeye ilişkin diğer hususlarda 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

17.2. Birinci fıkrada sayılanlar dışında, işin herhangi bir aşamasında yüklenici tarafından sözleşmenin feshedilmesi talep edilirse idarece o ana kadar yapılmış olan imalatlara ilişkin herhangi bir ödeme yapılmayacak, durum tutanak altına alınarak İdarenin de uygun görmesi halinde sözleşme feshedilecektir.

Madde 18 - Sözleşme kapsamında yaptırılabilir ilave işler ve iş eksilişi

18.1. Sözleşme kapsamında yaptırılabilir ilave işler ve iş eksilişine ilişkin olarak; işin planlanmasından sonra bir ihtiyaç doğması halinde veya planlanan imalatın fenni olarak değiştirilmesinin gerekmesi halinde doğrudan temin limitleri içerisinde kalmak kaydıyla idarece iş artışına veya iş eksilişine gidilebilir.

18.2. İş artışı veya azalışı; tenzilat oranı harcama talep formunda belirtilen KDV hariç bedel ile yüklenicinin teklif ettiği bedelin oranlanmasıyla bulunacak sabit tenzilat oranı üzerinden yapılır. Sözleşmeyi imzalayan yüklenici bu durumu kabul etmiş sayılır.

18.3 Yüklenici iş artışı yapmayı herhangi bir sebeple kabul etmediği durumlarda iş artışını kabul etmediğini dilekçe ile idareye bildirir. İdare iş artışına konu olan kısmı başka bir sözleşme kapsamında farklı bir yükleniciye yaptırabilir. Bu durumda her yüklenici yaptığı kısım ile ilgili işlerden sorumlu olacaktır. Sözleşmeyi imzalayan yüklenici bu durumu kabul etmiş sayılır.

Madde 19 - Teslim, muayene ve kabul işlemlerine ilişkin şartlar

19.1. İşin teknik şartnamesi ve/veya diğer satın alma dokümanlarında bulunmasa dahi yüklenici iş tesliminden önce çıkan her türlü hafriyatı bedel talep etmeksizin kampüs dışına uzaklaştırmak ve iş yerinin temizliğini yaparak İdareye teslim etmek zorundadır.

19.1. İşin yükleniciye teslimi maliyet çalışmalarını yapanlar ve Başkanlıkça oluşturulacak Kabul Komisyonunca birlikte yapılır. Denetim ve kabul işlemleri ise Başkanlıkça oluşturulmuş olan Muayene ve Kabul Komisyonu tarafından yapılır.

Madde 20- İşin Yürütülmesi, İş Sağlığı ve Güvenliği

20.1. Yüklenicinin sözleşme konusu işte çalıştıracağı personelle ilgili sorumlulukları ve buna ilişkin şartlarda, Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

20.2. Yüklenici tüm işyerlerinde iş kazaları ve meslek hastalığı olmaması için 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ilgili yönetmeliklerinde belirtilmiş olan İş Sağlığı ve Güvenliğine ilişkin tüm önlemleri almak ve işyerinde uygulanmakta olan kurallara uymak, her türlü malzeme, araç, gereç ve kişisel koruyucu ekipmanları sağlamak, iş yerinde bulundurmak, işçilerine kullanırmak, alınan önlemlere uyulup uyulmadığını denetlemek zorundadır. İşin devamı sırasında işyerinde yapılacak çalışmalar nedeniyle, işçilerle çevre halkının kazaya uğramalarını, zarar görmelerini ve işlerde zarar ve hasar meydana gelmesini önleyici tedbirlerin alınmasından da yüklenici sorumlu olup alınan bütün tedbirlere rağmen, yüklenicinin yaptığı işlerden dolayı üçüncü şahısların kendilerine veya mallarına hasar verilmesi durumunda oluşan zarardan yine yüklenici sorumludur.

Madde 21- İşin Kapsamında Kullanılacak Yapı Malzemelerine İlişkin Hususlar

21.1. Yüklenici firma; tüm malzeme imalatlarında, imalattan önce idareden malzeme onayı almalıdır. Malzemelerin seçimi esnasında yüklenicinin sunacağı TSE veya TSEK Standartlarına uygun olarak üretilmiş en az 3 (Üç) alternatifli malzeme numunelerinden birini idare seçebileceği gibi, bunların tümünü reddedebilir, yeni malzeme sunulmasını isteyebilir. Aksi takdirde idarece malzeme onayı verilmeyecektir. Yüklenici, malzemeleri iş programlarını aksatmayacak şekilde önceden idarenin onayına sunacak ve meydana gelecek gecikmeden sorumlu olacaktır. Malzeme seçimi idare onayı ile kesinlik kazanacaktır. Onay tutanakları gerektiği takdirde iş bitiminde Kabul Komisyon üyelerine sunulacak şekilde saklanmalıdır. İdare istediği imalat ve malzemelerin testini isteyebilir, yüklenici testi yaptırmak ve ücretini ödemekle mükelleftir. Söz konusu onaylara ilişkin sözleşme dokümanı eki malzeme onay formu kullanılacaktır.

Madde 22 - Anlaşmazlıkların çözümü

22.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde **Mersin İdari** mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 23- Hüküm bulunmayan haller

23.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 sayılı Kanun ve 4735 sayılı Kanun hükümleri, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Madde 24 - Yürürlük

24.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 25 - Sözleşmenin imzalanması

25.1. Bu sözleşme 25 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan/...../..... tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip Yükleniciye verecektir.

İdare

Yüklenici



MALZEME ÖNERİ VE ONAY FORMU

Doküman No:

İlk Yayın Tarihi:

Revizyon Tarihi:

Revizyon No:

Sayfa No:

İŞİN ADI

YÜKLENİCİ

SÖZLEŞME BEDELİ

SÖZLEŞME TARİHİ

İŞİN BİTİŞ TARİHİ

BAŞVURU NO

BAŞVURU TARİHİ

ÖNERİLEN MALZEMENİN YERİ

KABA İNŞAAT	☐	KUVVETLİ AKIM ELETRİK TESİSATI	☐	ALT YAPI	☐
ÇATI	☐	ZAYIF AKIM ELEKTRİK TESİSATI	☐	PEYZAJ	☐
SIVA	☐	MÜŞTEREK TESİSATI	☐	DIŞ CEPHE	☐
TAVAN KAPLAMASI	☐	ISITMA - HAVALANDIRMA TESİSATI	☐	İÇ CEPHE	☐
DUVAR KAPLAMASI	☐	SIHHİ TESİSAT	☐		☐
DÖŞEME KAPLAMASI	☐	İZOLASYON	☐		☐
DOĞRAMA	☐	CAM	☐		☐

ÖNERİLEN MALZEMENİN KULLANILACAKI YER VE SEÇENEKLERİ

BU BÖLÜM YÜKLENİCİ TARAFINDAN DOLDURULACAKTIR.

MAHAL				TEST RAPOR NO/TARİH	ÖRNEK	KATALOG
SIRA NO	CİNSİ	MARKASI	TİPİ			
1						
2						
3						
4						
5						

ÖNEREN (YÜKLENİCİ)

UYGUN BULUNAN MALZEME SEÇENEKLERİ

MAHAL				TEST RAPOR NO/TARİH	ÖRNEK	KATALOG
SIRA NO	CİNSİ	MARKASI	TİPİ			
1						
2						
3						
4						
5						

Not: İdare Onayı Olmadan Malzeme bağlantısı ve imalatı yapılmayacaktır.

ONAY

....../....../20..

İLGİLİ YAPI DENETİM GÖREVLİSİ

Hazırlayan